



**VALSTYBINĖ MOKESČIŲ INSPEKCIJA  
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJOS**

---

2016-03-02 Nr. (18.18-31-1E) RM-1363

**INFORMACINIS PRANEŠIMAS DĖL NENUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO PAJAMŲ MOKESČIO NUO B KLASĖS PAJAMŲ DEKLARACIJOS FR0459 FORMOS UŽPILDYMO IR TEIKIMO TAISYKLIŲ PAKEITIMO**

Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos informuoja, kad Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos viršininko 2016 m. vasario 24 d. įsakymu Nr. VA-19 „Dėl Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos viršininko 2003 m. vasario 7 d. įsakymo Nr. V-46 „Dėl Nenuolatinio Lietuvos gyventojų pajamų mokesčio nuo B klasės pajamų deklaracijos FR0459 formos, jos užpildymo ir teikimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ pakeistos Nenuolatinio Lietuvos gyventojų pajamų mokesčio nuo B klasės pajamų deklaracijos FR0459 formos užpildymo ir teikimo taisyklės (toliau - Taisyklės).

Taisyklės pakeistos, atsižvelgiant į 2015 m. gruodžio 10 d. Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymo 17, 20 ir 21 straipsnių pakeitimo įstatymą Nr. XII-2162, kuriuo buvo pakeista Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymo (toliau - GPMĮ) 17 str. 1 dalies 28 punkto redakcija. GPMĮ 17 str. 1 dalies 28 punkte (kurio nuostatos taikomos apskaičiuojant ir deklaruojant 2016 metais ir vėlesniais mokestiniais laikotarpiais gautas pajamas) nustatyta, kad neapmokestinamosioms pajamoms priskiriamos ne individualios veiklos turto pardavimo ar kitokio perleidimo nuosavybės pajamos, gautos per mokestinį laikotarpį pardavus ar kitaip perleidus nuosavybės 17 str. 1 dalies 53 ir 54 punktuose nenurodytą nekilnojamąjį pagal prigimtį daiktą, esantį Europos ekonominės erdvės valstybėje, jeigu toks daiktas įsigytas anksčiau negu prieš 10 metų iki jo pardavimo ar kitokio perleidimo nuosavybės.

Nenuolatinį Lietuvos gyventojų 2016 metais ir vėlesniais mokestiniais laikotarpiais gautos pajamos už parduotą ar kitaip perleistą nuosavybės Lietuvoje esantį nekilnojamąjį turtą (išskyrus GPMĮ 17 str. 1 dalies 53 ir 54 punktuose nurodytą nekilnojamąjį turtą), kuris nuo jo įsigijimo iki pardavimo ar kitokio perleidimo nuosavybės nebuvo išlaikytas 10 metų, apmokestinamos gyventojų pajamų mokesčiu. Šiuo atveju neatsižvelgiama į tai, kada buvo įsigytas nekilnojamasis turtas (t.y. gyventojų už parduotą nekilnojamąjį turtą 2016 metais ir vėlesniais mokestiniais laikotarpiais gautos pajamos apmokestinamos pagal pajamų gavimo dieną galiojančias GPMĮ nuostatas).

Vadovaujantis Taisyklėmis, nenuolatiniai Lietuvos gyventojai, gavę pajamų mokesčiu apmokestinamųjų B klasės pajamų (tame tarpe ir pajamų už Lietuvoje esančio nekilnojamąjo turto pardavimą), per 25 dienas nuo pajamų gavimo dienos nuo jų privalo sumokėti gyventojų pajamų mokestį ir mokesčių administratoriui pateikti Nenuolatinio Lietuvos gyventojų pajamų mokesčio nuo B klasės pajamų deklaraciją (FR0459 formą).



Teisės departamento direktorė

Rasa Virvilienė

